



КАРАР

«18» сентябрь 2023 й.

№ 332

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» сентябрь 2023 г.

О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан от 04 апреля 2019 года № 289 «Об утверждении Порядка приема и рассмотрения заявлений юридических лиц на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития «Благовещенск»»

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 30 декабря 2021 №754 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 10 марта 2017 года №77 «Об утверждении порядка заключения соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), расположенных в Республике Башкортостан, и о внесении изменений в Положение о Министерстве экономического развития Республики Башкортостан», Администрация городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан от 04 апреля 2019 года № 289 «Об утверждении Порядка приема и рассмотрения заявлений юридических лиц на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск»» следующие изменения:

изложить приложения №№ 1, 2 к настоящему постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации городского поселения город

Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Субботину А.А.

Глава Администрации



С.В. Завгородний

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского поселения
город Благовещенск
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан
от 18.09 2023 г.
№ 332

Порядок
приема и рассмотрения заявлений юридических лиц на заключение соглашений об
осуществлении деятельности на территории опережающего развития
«Благовещенск»

1. Настоящий Порядок определяет механизм приема и рассмотрения заявлений юридических лиц на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития «Благовещенск» в городском поселении город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее – Соглашение, ТОР).

2. Для заключения соглашения юридическое лицо, соответствующее требованиям к резидентам ТОР, предусмотренным в частях 3 и 5 статьи 34 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации» (далее – Заявитель), на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 12 февраля 2019 года № 127 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск», представляет в Администрацию городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее – Администрация моногорода), заявление на заключение соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – Заявление), подписанное руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленное печатью юридического лица.

Заявление содержит сведения о видах экономической деятельности Заявителя на территории опережающего развития «Благовещенск».

3. К Заявлению Заявитель прилагает следующие документы:

1) копии учредительных документов Заявителя со всеми последующими изменениями, за исключением случаев осуществления деятельности на основании типового устава, утверждаемого в соответствии с законодательством уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, заверенные руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленные печатью юридического лица (при наличии);

2) паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, подписанный руководителем юридического лица или иным

уполномоченным им лицом и скрепленный печатью юридического лица (при наличии);

3) финансовый план инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, подписанный руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленный печатью юридического лица (при ее наличии) (расчеты финансового плана инвестиционного проекта представляются в электронном виде расчетным файлом, выполненным в формате Excel);

4) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, полученную не ранее чем за 30 календарных дней до момента подачи заявителем заявления в Администрацию моногорода;

5) бухгалтерскую (финансовую) отчетность Заявителя и приложения к ней за год, предшествующий году подачи Заявления, подписанную руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленную печатью юридического лица (при наличии);

6) информацию о среднесписочной численности работников организации Заявителя за последние три года (либо за период существования, если организация существует менее трех лет), подписанную руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленную печатью юридического лица (при наличии);

7) справку из налогового органа об отсутствии у Заявителя задолженности по налоговым и иным обязательствам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, полученную не ранее чем за 30 календарных дней до момента подачи Заявителем Заявления в Администрацию моногорода.

Заявитель вправе не представлять документы, указанные в подпункте 4, 7 настоящего пункта. В случае непредставления Заявителем указанных документов по собственной инициативе Администрация моногорода обеспечивает получение их или информации, содержащейся в них, у соответствующих уполномоченных органов и организаций в порядке установленным законодательством Российской Федерации, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

4. Заявление с документами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, предоставляется в 2 экземплярах – на бумажном и электронном носителях. Заявление с документами должны быть прошиты в одну или несколько папок (томов), пронумерованы и опечатаны. Первыми должны быть подшиты Заявление и перечень документов, входящих в состав Заявления, с указанием страницы, на которой находится соответствующий документ. При представлении в составе Заявления нескольких папок (томов) указываются номера папок (томов) и количество страниц в каждой папке (томов) соответственно.

5. Администрация моногорода регистрирует Заявление в течение 3 рабочих дней и передает на рассмотрение рабочей группе по рассмотрению Заявлений (далее – Рабочая группа).

В рамках рассмотрения Заявления и прилагаемых к нему документов Рабочая группа проверяет соответствие:

1) Заявителя – требованиям к резидентам ТОР, предусмотренным в частях 3 и 5 статьи 34 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон);

2) инвестиционного проекта, реализуемого (планируемого к реализации) Заявителем, - требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в том числе в решении о создании ТОР.

Рабочая группа в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, рассматривает их на предмет соответствия заявителя и реализуемого (планируемого к реализации) им инвестиционного проекта требованиям, установленным законодательством.

По результатам рассмотрения документов Рабочая группа принимает решение об отклонении Заявления или о принятии.

6. Решения об отклонении Заявления принимаются в следующих случаях:

- непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, а также сведений, содержащихся в них;
- выявление обстоятельств о несоответствии заявителя требованиям к резидентам ТОР, предусмотренным частями 3 и 5 статьи 34 Федерального закона;
- выявление обстоятельств о несоответствии инвестиционного проекта, реализуемого (планируемого к реализации) заявителем, требованиям, установленным Правительством Российской Федерации;
- выявление фактов представления заявителем недостоверных сведений и (или) документов;
- наличие у заявителя задолженности по налоговым и иным обязательствам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды.

7. Решение Рабочей группы передается Администрации моногорода. В течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отклонении Заявления, Администрация моногорода уведомляет об этом Заявителя в письменном виде. В решении об отклонении Заявления указываются мотивированные основания отклонения Заявления.

8. В случае отклонения Заявления Заявитель вправе направить его повторно после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отклонения Заявления.

9. В случае принятия решения о приеме Заявления Администрация моногорода в течение 5 рабочих дней с даты принятия такого решения уведомляет об этом Заявителя в письменном виде и, в срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения сопроводительным письмом за подписью главы Администрации моногорода или замещающего его лица представляет в Министерство экономического развития и инвестиционной политики Республики Башкортостан следующие документы на бумажном и электронном носителе:

1) положительное заключение о соответствии Заявителя и реализуемого (планируемого к реализации) им инвестиционного проекта требованиям, установленным законодательством, с описанием конкретных свойств и характеристик Заявителя и инвестиционного проекта;

2) Заявление с документами, указанными в пунктах 3 настоящего Порядка.

Администрация моногорода вправе представить иные документы, полученные от Заявителя, и (или) в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

10. Далее Заявление Заявителя рассматривается в соответствии с Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 10 марта 2017 г. № 77 «Об утверждении порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), расположенных в Республике Башкортостан. И о внесении изменений в положение о Министерстве экономического развития Республики Башкортостан».

11. В случае принятия решения о возможности заключения соглашения и направлении в Министерство экономического развития Российской Федерации сведений для включения заявителя в Реестр резидентов соглашение должно быть подписано не позднее 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.

12. Соглашение заключается по форме, утверждаемой Приказом Министерства экономического развития и инвестиционной политики Республики Башкортостан, в 3 экземплярах: по одному экземпляру для заявителя, Администрации моногорода и Министерство экономического развития и инвестиционной политики Республики Башкортостан, каждый из которых подписывается уполномоченными лицами сторон.

13. Министерство экономического развития и инвестиционной политики Республики Башкортостан в срок не позднее 3 рабочих дней со дня заключения соглашения направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации информацию для внесения сведений в Реестр резидентов в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

14. Заявитель признается резидентом ТОР с даты его включения Министерством экономического развития Российской Федерации в Реестр резидентов.

15. Порядок и основания изменения, расторжения и прекращения действия соглашения определяются в нем.

16. Министерство экономического развития и инвестиционной политики Республики Башкортостан в срок не позднее 3 рабочих дней со дня изменения, расторжения или прекращения действия соглашения направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации информацию для внесения соответствующих сведений в Реестр резидентов в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

17. В соглашение при необходимости вносятся изменения, которые оформляются дополнительным соглашением к нему (далее – дополнительное соглашение).

Дополнительное соглашение заключается на основании представленного заявителем в Администрацию моногорода заявления на заключение дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Порядок приема и рассмотрения заявления на заключение дополнительного соглашения, а также перечень прилагаемых к нему документов заявителя определяются органами местного самоуправления моногородов.

В рамках рассмотрения заявления на заключение дополнительного соглашения и прилагаемых к нему документов Администрация моногорода проверяет соответствие:

заявителя – требованиям к резидентам ТОР, предусмотренным частями 3 и 5 статьи 34 Федерального закона;

инвестиционного проекта, реализуемого заявителем, – требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в том числе в решении о создании ТОР.

При наличии положительного решения по вопросам, указанным в абзацах четвертом-шестом настоящего пункта, Администрация моногорода в срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения сопроводительным письмом за подписью главы Администрации моногорода или замещающего его лица представляет в Минэкономразвития РБ следующие документы на бумажном и электронном носителях:

заявление на заключение дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, подписанное руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленное печатью юридического лица (при ее наличии);

положительное заключение о соответствии заявителя и реализуемого им инвестиционного проекта требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, с описанием конкретных свойств и характеристик заявителя и инвестиционного проекта, подписанное главой Администрации моногорода или замещающим его лицом и скрепленное печатью Администрации моногорода;

актуализированный паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, подписанный руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленный печатью юридического лица (при ее наличии);

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, полученную не ранее чем за 30 календарных дней до момента подачи заявителем заявления, указанного в настоящем пункте, в Администрацию моногорода.

Кроме того, Администрация моногорода представляет в Минэкономразвития РБ расчеты финансового плана инвестиционного проекта в электронном виде расчетным файлом, выполненным в формате Excel, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

18. Минэкономразвития РБ в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 17 настоящего Порядка, рассматривает их на предмет правильности выводов Администрации моногорода, обозначенных в положительном заключении, в части соответствия заявителя и реализуемого им инвестиционного проекта требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и заключает дополнительное соглашение либо отказывает в его заключении.

19. Минэкономразвития РБ вправе отказать в заключении дополнительного соглашения по следующим основаниям:

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 17 настоящего Порядка, а также сведений, содержащихся в них;

выявление обстоятельств о несоответствии заявителя требованиям к резидентам ТОР, предусмотренным частями 3 и 5 статьи 34 Федерального закона;

выявление обстоятельств о несоответствии инвестиционного проекта, реализуемого заявителем, требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в том числе в решении о создании ТОР;

выявление фактов представления заявителем и (или) Администрацией моногорода недостоверных сведений и (или) документов.

В случае отказа в заключении дополнительного соглашения Минэкономразвития РБ в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 17 настоящего Порядка, направляет в Администрацию моногорода и заявителю письменные уведомления об отказе в заключении дополнительного соглашения с указанием оснований отказа.

Приложение № 1
к Порядку приема и рассмотрения
заявлений юридических лиц на
заключение соглашений об
осуществлении деятельности на
территории опережающего развития
«Благовещенск»

ЗАЯВЛЕНИЕ

на заключение соглашения (дополнительного соглашения к соглашению) об
осуществлении деятельности на территории опережающего развития, созданной на
территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации
(моногорода), расположенного в Республике Башкортостан
«Благовещенск»

(наименование территории опережающего развития)

*(полное наименование, ИНН, КПП, ОГРН, основной вид экономической деятельности с указанием кода по
Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, номер телефона и адрес электронной почты
руководителя юридического лица)*

зарегистрированное и осуществляющее свою деятельность исключительно на территории
монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода)
городское поселение город Благовещенск муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан

(наименование муниципального образования Российской Федерации (моногорода))

в лице __

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

действующего на основании Устава представляет настоящее заявление на заключение
соглашения (дополнительного соглашения) об осуществлении деятельности на
территории опережающего развития “Благовещенск”
(наименование территории опережающего развития)

и подтверждает намерение реализовать инвестиционный проект, отвечающий
требованиям статьи 34 Федерального закона «О территориях опережающего развития в
Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 22
июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего развития на
территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации
(моногородов)» и постановления Правительства Российской Федерации от 12 февраля
2019 года № 127 «О создании территории опережающего социально-экономического
развития “Благовещенск”».

Требуемые к заявлению документы прилагаются.

Все сведения, содержащиеся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему
документах, являются достоверными.

Приложения: на _____ л. в 2 экз.

Руководитель

юридического лица

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« _____ » _____ 20__ г.

Приложение № 2
к Порядку приема и рассмотрения
заявлений юридических лиц на
заключение соглашений об
осуществлении деятельности на
территории опережающего развития
«Благовещенск»

ПАСПОРТ
инвестиционного проекта

1. Инициатор инвестиционного проекта

- 1.1. Полное и краткое наименования юридического лица, включая его организационно-правовую форму: _____.
- 1.2. Основные виды экономической деятельности с указанием кодов ОКВЭД: _____.
- 1.3. Дата регистрации юридического лица: _____.
- 1.4. Местонахождение юридического лица: _____.
- 1.5. Адрес юридического лица: _____.
- 1.6. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____.
- 1.7. Код причины постановки на учет (КПП): _____.
- 1.8. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): _____.
- 1.9. Наименование территории опережающего развития, исключительно в границах которой инициатором инвестиционного проекта осуществляется деятельность, – _____.
- 1.10. Форма собственности, учредители юридического лица с указанием размера и номинальной стоимости долей: _____.
- 1.11. Среднесписочная численность работников юридического лица за последние 3 года (либо за период его существования, если оно существует менее 3 лет): _____.
- 1.12. Наличие и формы государственной поддержки: _____.
- 1.13. Применение специального налогового режима: _____.
- 1.14. Руководитель организации (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность): _____.
- 1.15. Руководитель инвестиционного проекта (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность): _____.
- 1.16. Контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты): _____.

2. Инвестиционный проект

- 2.1. Наименование инвестиционного проекта: _____.
- 2.2. Виды экономической деятельности, осуществляемые в результате реализации инвестиционного проекта на территории опережающего развития, с указанием кодов ОКВЭД: _____.
- 2.3. Информация об исполнении контрактов, заключенных с градообразующей организацией моногорода либо с ее дочерними организациями, и (или) о получении выручки от реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг градообразующей организации моногорода либо ее дочерним организациям в объеме, _____.

превышающем 50 процентов всей выручки, получаемой от реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг в результате реализации инвестиционного проекта: _____.

2.4. Характер инвестиционного проекта:

создание нового производства: _____;

расширение действующего производства: _____;

техническое перевооружение: _____;

другое: _____.

2.5. Цель реализации инвестиционного проекта, краткое описание его содержания с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражениях: _____.

2.6. Информация о земельном участке, необходимом для реализации инвестиционного проекта (место расположения (ориентировочно), площадь, кадастровый номер, категория и вид разрешенного использования земельного участка) (при необходимости) _____.

2.7. Ключевые риски инвестиционного проекта: _____.

2.8. Стоимость проекта, всего – _____ тыс. рублей с учетом НДС.

2.8.1. Объем капитальных вложений, планируемых с даты получения статуса резидента территории опережающего развития: всего – _____ тыс. рублей с учетом НДС (_____ тыс. рублей без учета НДС), из них не менее _____ тыс. рублей с учетом НДС (_____ тыс. рублей без учета НДС) в течение первого года¹ с даты получения статуса резидента территории опережающего развития.

2.8.2. Объем капитальных вложений, планируемых с даты получения статуса резидента территории опережающего развития, с разбивкой по календарным годам: _____ тыс. рублей.

2.9. Структура и сроки финансирования инвестиционного проекта:

бюджетное финансирование (в том числе в рамках мер поддержки): всего – _____ тыс. рублей, в том числе с разбивкой по календарным годам: _____ тыс. рублей;

собственные средства: всего – _____ тыс. рублей, в том числе с разбивкой по календарным годам: _____ тыс. рублей;

привлеченные средства: всего – _____ тыс. рублей, в том числе:

банковские кредиты – _____ тыс. рублей, в том числе с разбивкой по календарным годам: _____ тыс. рублей;

иные заемные средства – _____ тыс. рублей, в том числе с разбивкой по календарным годам: _____ тыс. рублей;

иные привлеченные средства (в том числе в рамках мер поддержки): всего – _____ тыс. рублей, в том числе с разбивкой по календарным годам: _____ тыс. рублей;

2.10. Сроки и этапы реализации инвестиционного проекта:

_____ ;
(в том числе с указанием планового года начала и окончания инвестиционной стадии проекта, планового года начала эксплуатационной стадии проекта и года выхода на проектную мощность).

¹В соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 11 марта 2021 года № 350 “О сроках исполнения требований к минимальному объему капитальных вложений и минимальному количеству новых постоянных рабочих мест, осуществляемых и создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта резидентом территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода), и внесении изменений в Правила ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)” для юридического лица, получившего с 1 апреля 2019 года по 31 декабря 2021 года статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода), обязательства по исполнению требований к инвестиционным проектам, касающихся минимального объема капитальных вложений и минимального количества новых постоянных рабочих мест, в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, заключенным юридическим лицом с органом государственной власти субъекта Российской Федерации, могут быть реализованы в течение 2 лет со дня включения такого юридического лица в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов).

2.11. Степень проработанности инвестиционного проекта (дата и уровень принятия решения о необходимости реализации инвестиционного проекта, степень готовности проектной документации (наличие заключений государственной экспертизы), ранее проведенные и осуществляемые в настоящее время мероприятия по реализации инвестиционного проекта и другое): _____.

2.12. Сведения об успешности реализации юридическим лицом инвестиционных проектов: _____.

2.13. Привлечение иностранной рабочей силы (указать в процентном отношении к общей численности работников): _____.

2.14. Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта:

срок окупаемости: _____;

индекс прибыльности: _____;

внутренняя норма рентабельности: _____;

чистый дисконтированный доход: _____;

объем налоговых поступлений в бюджет Республики Башкортостан: всего – _____ тыс. рублей, в том числе с разбивкой по календарным годам: _____ тыс. рублей;

количество создаваемых рабочих мест с даты получения статуса резидента территории опережающего развития: всего – _____ ед., из них не менее _____ ед. – в течение первого года² с даты получения статуса резидента территории опережающего развития;

количество создаваемых рабочих мест с даты получения статуса резидента территории опережающего развития с разбивкой по календарным годам: _____ ед.;

средняя заработная плата: _____.

2.15. Информация о производстве подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей, мотоциклов, стали жидкой и сахаросодержащих напитков), а также о производстве товаров и (или) об оказании услуг, о выполнении работ по основному виду экономической деятельности градообразующей организации моногорода, а также по видам экономической деятельности, перечисленным в подпункте “д” пункта 1 требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614: _____.

Руководитель
юридического лица _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« ____ » _____ 20__ г. ».

²В соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 11 марта 2021 года № 350 “О сроках исполнения требований к минимальному объему капитальных вложений и минимальному количеству новых постоянных рабочих мест, осуществляемых и создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта резидентом территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода), и внесении изменений в Правила ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)” для юридического лица, получившего с 1 апреля 2019 года по 31 декабря 2021 года статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода), обязательства по исполнению требований к инвестиционным проектам, касающихся минимального объема капитальных вложений и минимального количества новых постоянных рабочих мест, в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, заключенным юридическим лицом с органом государственной власти субъекта Российской Федерации, могут быть реализованы в течение 2 лет со дня включения такого юридического лица в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов).

Приложение № 3

к Порядку приема и рассмотрения
заявлений юридических лиц на
заключение соглашений об
осуществлении деятельности на
территории опережающего развития
«Благовещенск»

Утверждаю:

(должность лица,
подписавшего документ)

(фамилия, инициалы)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

(наименование и адрес места
нахождения инвестора)

(при наличии)

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

(наименование инвестиционного проекта)

20__ г.

№ п/п	Наименование показателя	Всего с даты включения в реестр резидентов TOP	1-й год				2-й год				3-й год, всего	п - й год, всего		
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
				I	II	III	IV		I	II			III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
5.1	Инвестиционный кредит 1													
Условия предоставления кредита: годовая процентная ставка – ___%; срок кредита – ___, отсрочка уплаты основного долга – ___.														
5.2	Планируемое обеспечение кредита 1 – всего, в том числе:													
5.3	гарантия Правительства Российской Федерации													
5.4	гарантия Правительства Республики Башкортостан													
5.5	гарантия муниципального образования Республики Башкортостан													
5.6	гарантии юридических и физических лиц													
6	Возвратные средства иностранных банков (финансовых компаний, фондов, межгосударственных кредитных линий) – всего ³ , в том числе:													
6.1	Кредит 1:													
6.2	Планируемое обеспечение кредита 1 – всего, в том числе:													
6.3	гарантия													

³В случае отсутствия привлечения заемных средств строки не заполняются.

№ п/п	Наименование показателя	Всего с даты включения в реестр резидентов TOP	1-й год				2-й год				3-й год, всего	п-й год, всего		
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:					
				I	II	III	IV		I	II			III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
	Правительства Российской Федерации													
6.4	гарантия Правительства Республики Башкортостан													
6.5	гарантия муниципального образования													
6.6	гарантии юридических и физических лиц													
7	Всего финансовых средств на проект (сумма пунктов 1-6)													

Таблица 2.1

ГРАФИК
возврата заемных средств, полученных для реализации
инвестиционного проекта*

№ п/п	Наименование показателя	Всего с даты включения в реестр резидентов TOP	В том числе по годам:										3-й год, всего	п-й год, всего	
			1-й год				2-й год								
			Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:						
				I	II	III	IV		I	II	III	IV			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Выплата процентов по заемным средствам – всего, в том числе:														
1.1	кредит из средств федерального бюджета														

*Данные по каждому источнику возвратных средств отдельно. В случае отсутствия привлечения заемных средств таблица не заполняется.

ЗАТРАТЫ
на производство и сбыт продукции в рамках реализации
инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/ п	Наименование показателя	1-й год				2-й год				3-й год, всего	п-й год, всего		
		Все го	в том числе по кварталам:				Все го	в том числе по кварталам:					
			I	II	III	IV		I	II			III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Вид продукции*												
2	Условно переменные затраты												
3	Условно постоянные (общие) затраты – всего, в том числе:												
3.1	общепроизводственные расходы												
3.2	общехозяйственные расходы												
3.3	расходы на сбыт продукции												
4	Затраты на производство и сбыт продукции (услуг)												
5	НДС, акцизы, уплаченные из затрат на материалы, топливо, энергию и др.												

*Заполняется по каждому виду продукции или по ее типовым представителям отдельно.

ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ
 производственной и сбытовой деятельности в рамках реализации
 инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/ п	Наименование показателя	1-й год				2-й год				3-й год , все го	п-й год , все го		
		Все го	в том числе по кварталам:				Всег о	в том числе по кварталам:					
			I	II	III	IV		I	II			III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Общая выручка от реализации продукции												
2	НДС, акцизы и аналогичные обязательные платежи от реализации выпускаемой продукции*												
3	Уплачиваемые экспортные пошлины*												
4	Выручка от реализации продукции без учета НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей (разность значений показателей пункта 1 и пунктов 2 и 3)												
4.1	возмещаемый НДС при введении в эксплуатацию основных фондов												
5	Общие затраты на производство и сбыт продукции (услуг), в том числе:												
5.1	НДС, акцизы и аналогичные обязательные платежи, уплачиваемые из затрат на материалы, топливо, энергию												
6	Амортизационные отчисления												
7	Налоги, включаемые в себестоимость, – всего, в том числе (указать каждый налог отдельно)*												
8	Финансовый результат (прибыль)												
9	Налоги, относимые на												

*Указывается с учетом льгот.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	финансовый результат (прибыль), – всего, в том числе (указать каждый налог отдельно) ³ :												
10	Налогооблагаемая прибыль (разность значений показателей пунктов 8 и 9)												
11	Погашение основного долга и выплата процентов за кредит												
12	Налог на прибыль организаций*												
13	Чистая прибыль (разность значений показателей пунктов 10 и пунктов 11, 12)												
14	Платежи в бюджет (сумма значений показателей пунктов 2, 3, 7, 9, 12 за вычетом значений показателей подпунктов 5.1 и 4.1)												

*Указывается с учетом льгот.

Дополнительные налоговые выплаты

Таблица 9

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование налога	Налогооблагаемая база	Процентная ставка	Годы реализации инвестиционного проекта			
				1-й	2-й	3-й	п-й год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	НДС к уплате (за вычетом возмещаемого НДС по текущим и по инвестиционным затратам) – всего, в том числе:	добавленная стоимость					
1.1	федеральный бюджет						
1.2	бюджет Республики Башкортостан						
1.3	местный бюджет						
2	Налог на прибыль организаций – всего, в том числе:	прибыль					
2.1	федеральный бюджет						
2.2	бюджет Республики Башкортостан						
2.3	местный бюджет						
3	Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	доходы (доходы минус расходы)					
4	Налог на имущество организаций – всего, в том числе:	имущество					
4.1	федеральный бюджет						
4.2	бюджет Республики Башкортостан						
4.3	местный бюджет						
5	Земельный налог – всего, в том числе:	площадь земельного участка					
5.1	местный бюджет						
6	Налог на добычу полезных ископаемых – всего, в том числе:	природные ресурсы					
6.1	федеральный бюджет						
6.2	бюджет Республики Башкортостан						
6.3	местный бюджет						
7	Прочие налоги (расчет по каждому налогу отдельно) – всего, в том числе:						

1	2	3	4	5	6	7	8
7.1	федеральный бюджет						
7.2	бюджет Республики Башкортостан						
7.3	местный бюджет						
8	Налог на доходы физических лиц – всего, в том числе:	фонд труда	оплаты				
8.1	федеральный бюджет						
8.2	бюджет Республики Башкортостан						
8.3	местный бюджет						
9	Итого, в том числе:						
9.1	федеральный бюджет						
9.2	бюджет Республики Башкортостан						
9.3	местный бюджет						
10	Выплаты во внебюджетные фонды – всего	фонд труда	оплаты				

РАСЧЕТ
срока окупаемости инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Значения показателя по годам реализации инвестиционного проекта												
		1-й год					2-й год				3-й год, всего	п-й год, всего		
		Всего	в том числе по кварталам:				Всего	в том числе по кварталам:						
			I	II	III	IV		I	II	III			IV	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Чистая прибыль по инвестиционному проекту (пункт 13 таблицы 7)													
2	Амортизация основных фондов и нематериальных активов													
3	Итого (сумма пунктов 1 и 2)													
4	Итого (сумма пунктов 1 и 2) (нарастающим итогом)													
5	Всего затрат на реализацию инвестиционного проекта (пункт 4 таблицы 1)													
6	Всего затрат на реализацию инвестиционного проекта (нарастающим итогом)													
7	Период окупаемости инвестиционного проекта (период, когда разница значений пунктов 4 и 6 больше 0)													
8	Срок окупаемости инвестиционного проекта, лет													

РАСЧЕТ
индекса прибыльности и чистого дисконтированного дохода
инвестиционного проекта

(млн. рублей)

№ п / п	Наименование показателя	1-й год					2-й год				3-й год , все го	n-й год , все го	
		Вс его	в том числе по кварталам:				Вс его	в том числе по кварталам:					
			I	II	III	IV		I	II	III			IV
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Сальдо потока от производственной деятельности (разность значений показателей пункта 1.3 и подпункта 3.2.1 таблицы 8)												
2	Всего затрат на реализацию инвестиционного проекта (значение показателя пункта 5 таблицы 10)												
3	Всего затрат на реализацию инвестиционного проекта (нарастающим итогом) (значение показателя пункта 6 таблицы 10)												
4	Сальдо потока от производственной и инвестиционной деятельности (сумма показателей пунктов 1 и 2)												
5	Дисконтированное сальдо потока от производственной и инвестиционной деятельности (частное от деления значений показателей пункта 4 таблицы 11 и пункта 3.6 таблицы 8)												
6	Дисконтированное сальдо потока от производственной и инвестиционной деятельности (нарастающим итогом)												
7	Чистый дисконтированный доход (значение показателя пункта 6 последнего года расчета)												
8	Индекс прибыльности (частное от деления значений показателей пунктов 7 и 3 последнего года расчета + 1)												
9	Внутренняя норма доходности (IRR) (ставка доходности для показателя пункта 5)												

Список использованных сокращений:

- ИТР — инженерно-технический работник
- НИОКР — научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы
- ТОР — Территория опережающего развития».

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского поселения
город Благовещенск
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

от 18.09. 2023 г.

№ 332

**Состав рабочей группы по рассмотрению заявлений юридических лиц
на заключение соглашений об осуществлении деятельности на
территории опережающего развития «Благовещенск» на территории
муниципального образования городского поселения город Благовещенск
муниципального района Благовещенский район Республики
Башкортостан**

1. Завгородний С.В. – глава Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, руководитель рабочей группы;
2. Голов О.Е. – глава Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
3. Беляева О.Ю. – главный специалист отдела промышленности и инвестиций Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, секретарь совещаний (по согласованию);
4. Дмитриев Н.Н. – заместитель главы Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (по согласованию);
5. Карбанова А.Н. – заместитель главы Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по вопросам развития предпринимательства и инвестиционной деятельности (по согласованию);
6. Куликова Е.А. – заместитель главы Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по социальным вопросам (по согласованию);
7. Субботина А.А. – управляющий делами Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан;
8. Корешков Г.М. – главный специалист Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан;

9. Карманова М.В. – начальник отдела промышленности и инвестиций Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
10. Рахимов Р.М. – начальник отдела сельского хозяйства Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
11. Сальников М.В. – начальник отдела строительства Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
12. Фасхутдинов Р.Р. – главный архитектор-начальник отдела градостроительства и жилищных вопросов Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
13. Аманов А.И. – начальник отдела по управлению собственностью Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
14. Чадов А.П. – главный специалист отдела промышленности и инвестиций Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
15. Муртазин М.Р. – начальник отдела по Благовещенскому району и городу Благовещенску Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления (по согласованию);
16. Фролова Р.В. – директор Муниципального бюджетного учреждения «Благовещенский информационно-консультационный центр» Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
17. Кузнецов А.А. – начальник Производственного отделения «Центральные электрические сети»Общество с ограниченной ответственностью «Благовещенский РЭС» (по согласованию);
18. Чернецов В.В. – директор Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию);
19. Мамаев И.И. – начальник Общества с ограниченной ответственностью «БашРТС»(по согласованию);
20. Афанасьев В.Н. – начальник Благовещенской комплексной службы филиала Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Уфа» в д. Князево (Центральный филиал)(по согласованию);
21. Гадельшин Р.Р. – общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Башкортостан в Муниципальном районе Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию).