

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ  
БЛАГОВЕЩЕН РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
БЛАГОВЕЩЕН КАЛАҺЫ КАЛА  
БИЛӘМӘНӘ ХАКИМИӘТЕ



453431, Благовещен калаһы,  
Париж Коммунаһы урамы, 25

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

453431, г. Благовещенск,  
ул. Парижской Коммуны, 25

КАРАР  
«04» апрель 2019 й.

№ 289

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
«04» апрель 2019 г.

**Об утверждении Порядка приема и рассмотрения заявлений  
юридических лиц на заключение соглашений об осуществлении деятельности на  
территории опережающего социально - экономического развития  
«Благовещенск»**

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 2019 года № 127 «О создании территории опережающего социально - экономического развития «Благовещенск», Администрация городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок приема и рассмотрения заявлений юридических лиц на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего — социально-экономического — развития «Благовещенск» на территории муниципального образования городское поселение город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (приложение № 1).
2. Утвердить состав рабочей группы по рассмотрению заявлений юридических лиц на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально - экономического развития «Благовещенск» на территории муниципального образования городское поселение город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (приложение № 2).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Игнатову О.В.

Глава Администрации



Р.Т. Бадыкшанов

Приложение №1  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
городского поселения  
город Благовещенск  
муниципального района  
Благовещенский район  
Республики Башкортостан  
от 04 апреля 2019 г. № 289

Порядок  
приема и рассмотрения заявлений юридических лиц на заключение соглашений об  
осуществлении деятельности на территории опережающего социально-  
экономического развития «Благовещенск»

1. Настоящий Порядок определяет механизм приема и рассмотрения заявлений юридических лиц на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск» в городском поселении город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее – Соглашение, ТОСЭР).

2. Для заключения соглашения юридическое лицо, соответствующее требованиям к резидентам ТОСЭР, предусмотренным в частях 3 и 5 статьи 34 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» (далее – Заявитель), на основании постановления Правительства Российской Федерации от 12 февраля 2019 года № 127 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск», представляет в Администрацию городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее – Администрация моногорода), заявление на заключение соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – Заявление).

3. Заявление содержит сведения:

- 1) о видах экономической деятельности Заявителя на территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск»;
- 2) о площади земельного участка или об ином имуществе, необходимые для осуществления заявленной экономической деятельности;
- 3) о величине необходимой присоединяемой мощности энергосберегающих устройств заявителя, о видах, об объеме и о планируемой величине необходимой подключаемой нагрузки в отношении необходимых ресурсов, используемых для предоставления услуг по электроснабжению, теплоснабжению, газоснабжению, водоснабжению, а также иных ресурсов, необходимых для осуществления деятельности;

4) о сроке, на который предлагается заключить соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск».

4. К Заявлению Заявитель прилагает следующие документы:

- 1) копии учредительных документов Заявителя со всеми последующими изменениями, за исключением случаев осуществления деятельности на основании типового устава, утверждаемого в соответствии с законодательством уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, заверенные руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленные печатью юридического лица;
- 2) паспорт инвестиционного проекта, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, подписанный руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленный печатью юридического лица;
- 3) бизнес-план, разработанный в соответствии с формой, утвержденной Министерством экономического развития Республики Башкортостан (расчеты финансового плана и эффективности инвестиционного проекта, приведенные в бизнес-плане, представляются на бумажных носителях и в электронном виде расчетным файлом, выполненным в формате Excel), подписанный руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленный печатью юридического лица;
- 4) бухгалтерскую (финансовую) отчетность Заявителя и приложения к ней за год, предшествующий году подачи Заявления, подписанную руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленную печатью юридического лица;
- 5) информацию о среднесписочной численности работников организации Заявителя за последние 3 года (либо за период существования, если организация существует менее 3 лет), подписанную руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленную печатью юридического лица;
- 6) справку из налогового органа об отсутствии у Заявителя задолженности по налоговым и иным обязательствам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, полученную не ранее чем за 30 календарных дней до момента подачи Заявителем Заявления в Администрацию моногорода.
- 7) информацию об отсутствии в отношении Заявителя производства по делу о несостоятельности (банкротстве) и (или) реорганизации или ликвидации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 8) справку из кредитной организации, содержащую информацию о текущем финансовом состоянии юридического лица и о соблюдении им Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», полученную не ранее чем за 30 календарных дней до момента подачи Заявителем Заявления в Администрацию моногорода.
- 9) Администрация моногорода с использованием системы межведомственного информационного взаимодействия направляет в уполномоченные органы запросы о предоставлении (при наличии технической возможности):

1) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на Заявителя;

2) сведений об учете организации в налоговом органе по месту нахождения (информация о постановке Заявителя на учет в налоговом органе на территории моногорода Благовещенск);

3) сведений о наличии (отсутствии) у Заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

4) сведений о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам плательщика страховых взносов.

5. Заявитель вправе по собственной инициативе самостоятельно представить в Администрацию моногорода документы, указанные в подпункте 9 настоящего раздела.

6. Заявление с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, предоставляется в 2 экземплярах – на бумажном и электронном носителях. Заявление с документами должны быть прошиты в одну или несколько папок (томов), пронумерованы и опечатаны. Первыми должны быть подшиты Заявление и перечень документов, входящих в состав Заявления, с указанием страницы, на которой находится соответствующий документ. При представлении в составе Заявления нескольких папок (томов) указываются номера папок (томов) и количество страниц в каждой папке (томов) соответственно.

7. Администрация моногорода регистрирует Заявление в течение 3 рабочих дней и передает на рассмотрение рабочей группе по рассмотрению Заявлений (далее – Рабочая группа).

В рамках рассмотрения Заявления и прилагаемых к нему документов Рабочая группа проверяет соответствие:

1) Заявителя – требованиям к резидентам ТОСЭР, предусмотренным в частях 3 и 5 статьи 34 Федерального закона;

2) инвестиционного проекта, реализуемого (планируемого к реализации) Заявителем, - требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в том числе в решении о создании ТОСЭР и в течение 10 рабочих дней с даты поступления Заявления принимает одно из следующих решений: отклонить Заявление, либо принять Заявление.

8. Решения об отклонении Заявления принимаются в следующих случаях:

1) непредставление документов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка или предоставление в таких документах недостоверных сведений в случае их выявления;

2) несоответствие Заявления и реализуемого Заявителем инвестиционного проекта требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка;

3) осуществление Заявителем деятельности за пределами ТОСЭР.

9. Решение Рабочей группы передается Администрации моногорода. В течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отклонении Заявления Администрацию моногорода уведомляет об этом Заявителя в письменном виде. В

решении об отклонении Заявления указываются мотивированные основания отклонения Заявления.

10. В случае отклонения Заявления Заявитель вправе направить его повторно после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отклонения Заявления.

11. В случае принятия решения о приеме Заявления Администрация моногорода в течение 5 рабочих дней с даты принятия такого решения уведомляет об этом Заявителя в письменном виде и, в срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения сопроводительным письмом за подписью главы Администрации моногорода или замещающего его лица представляет в Министерство экономического развития Республики Башкортостан следующие документы на бумажном и электронном носителе:

1) положительное заключение о соответствии Заявителя и реализуемого (планируемого к реализации) им инвестиционного проекта требованиям, установленным законодательством, с описанием конкретных свойств и характеристик Заявителя и инвестиционного проекта;

2) Заявление с документами, указанными в пунктах 3 и 4 настоящего Порядка.

Администрация моногорода вправе представить иные документы, полученные от Заявителя, и (или) в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

12. Далее Заявления Заявителя рассматривается в соответствии с Порядком заключения соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов), расположенных в Республике Башкортостан.

Приложение № 1  
к Порядку приема и рассмотрения  
заявлений юридических лиц на  
заключение соглашений об  
осуществлении деятельности на  
территории опережающего социально-  
экономического развития  
«Благовещенск»

ЗАЯВЛЕНИЕ

на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода), расположенного в Республике Башкортостан

« \_\_\_\_\_ »  
(наименование территории опережающего социально-экономического развития)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, ИНН, КПП, ОГРН, основной вид экономической деятельности с указанием кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, номер телефона и адрес электронной почты)

зарегистрированное и осуществляющее свою деятельность исключительно на территории монопрофильного муниципального образования Российской Федерации (моногорода) городское поселение город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в лице

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
представляет настоящее заявление на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития « \_\_\_\_\_ » и подтверждает намерение реализовать инвестиционный проект, отвечающий требованиям статьи 34 Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации

(моногородов)» и постановления Правительства Российской Федерации от 12 февраля 2019 года № 127 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск».

Сведения об отдельных параметрах инвестиционного проекта:

5) виды экономической деятельности Заявителя на территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск»;

6) площадь земельного участка или иного имущества, необходимые для осуществления заявленной экономической деятельности;

7) величина необходимой присоединяемой мощности энергосберегающих устройств заявителя, о видах, об объеме и о планируемой величине необходимой подключаемой нагрузки в отношении необходимых ресурсов, используемых для предоставления услуг по электроснабжению, теплоснабжению, газоснабжению, водоснабжению, а также иных ресурсов, необходимых для осуществления деятельности;

8) срок, на который предлагается заключить соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Благовещенск».

Требуемые к заявлению документы прилагаются.

Все сведения, содержащиеся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, являются достоверными.

Приложения: на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

\_\_\_\_\_  
(дата)

Руководитель

юридического лица \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 2  
к Порядку приема и рассмотрения  
заявлений юридических лиц на  
заключение соглашений об  
осуществлении деятельности на  
территории опережающего социально-  
экономического развития  
«Благовещенск»

ПАСПОРТ  
инвестиционного проекта

Дата составления \_\_\_\_\_

1. Инициатор инвестиционного проекта

- 1.1. Полное и краткое наименование юридического лица, включая его организационно-правовую форму;
- 1.2. Основные виды экономической деятельности с указанием кодов ОКВЭД;
- 1.3. Дата регистрации юридического лица;
- 1.4. Местонахождение юридического лица;
- 1.5. Адрес юридического лица;
- 1.6. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- 1.7. Код причины постановки на учет (КПП);
- 1.8. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН);
- 1.9. Наименование территории опережающего социально-экономического развития, исключительно в границах, которой инициатором инвестиционного проекта осуществляется деятельность, - \_\_\_\_\_;
- 1.10. Форма собственности, учредители юридического лица с указанием размера и номинальной стоимости долей;
- 1.11. Среднесписочная численность работников юридического лица за последние 3 года (либо за период его существования, если оно существует менее 3 лет);
- 1.12. Наличие и формы государственной поддержки;
- 1.13. Применение специального налогового режима;
- 1.14. Руководитель организации (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность);
- 1.15. Руководитель инвестиционного проекта (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность);
- 1.16. Контактные данные для связи (телефон, адрес электронной почты).

## 2. Инвестиционный проект

- 2.1. Наименование инвестиционного проекта;
- 2.2. Виды экономической деятельности, осуществляемые в результате реализации инвестиционного проекта на территории опережающего социально-экономического развития, с указанием кодов ОКВЭД;
- 2.3. Информация об исполнении контрактов, заключенных с градообразующей организацией моногорода или ее дочерними организациями, и (или) получении выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации моногорода или ее дочерними организациями в объеме, превышающем 50 процентов всей выручки, получаемой от реализации товаров (услуг), выполненных работ, произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта;
- 2.4. Характер инвестиционного проекта:
  - создание нового производства;
  - расширение действующего производства;
  - техническое перевооружение;
  - другое.
- 2.5. Цель инвестиционного проекта, краткое описание его содержания с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражениях;
- 2.6. Ключевые риски инвестиционного проекта;
- 2.7. Стоимость проекта (тыс. рублей);
  - 2.7.1. Объем капитальных вложений - всего, в том числе по годам;
  - 2.7.2. Объем капитальных вложений, планируемых с даты получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, - \_\_\_\_\_ тысяч рублей, из них не менее \_\_\_\_\_ тысяч рублей в течение первого года;
- 2.8. Структура финансирования инвестиционного проекта;
- 2.9. Сроки и этапы реализации проекта;
- 2.10. Степень проработанности инвестиционного проекта (дата и уровень принятия решения о необходимости реализации инвестиционного проекта, степень готовности проектной документации (наличие заключений государственной экспертизы), ранее проведенные и осуществляемые в настоящее время мероприятия по реализации инвестиционного проекта и другое);
- 2.11. Сведения об успешности реализации юридическим лицом инвестиционных проектов;
- 2.12. Привлечение иностранной рабочей силы (указать в процентном отношении к общей численности работников);
- 2.13. Показатели экономической эффективности реализации проекта:
  - срок окупаемости;
  - индекс прибыльности;
  - внутренняя норма рентабельности;

- чистый дисконтированный доход;
- объем налоговых поступлений в бюджет Республики Башкортостан за каждый год реализации инвестиционного проекта, а также в целом по проекту;
- общее количество создаваемых рабочих мест - \_\_\_\_\_ всего, в том числе по годам;
- количество создаваемых рабочих мест с даты получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития - \_\_\_\_\_ единиц, из них не менее \_\_\_\_\_ единиц в течение первого года; средняя заработная плата \_\_\_\_\_;

2.14. Информация о производстве подакцизных товаров, а также производстве товаров и (или) оказании услуг по видам экономической деятельности, указанным в подпункте "д" пункта 1 требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами ТОСЭР, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)».

\_\_\_\_\_  
(дата)

Руководитель  
юридического лица \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение №2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
городского поселения  
город Благовещенск  
муниципального района  
Благовещенский район  
Республики Башкортостан  
от 04 апреля 2019 г. № 289

**Состав рабочей группы по рассмотрению заявлений юридических лиц на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально - экономического развития «Благовещенск» на территории муниципального образования городское поселение город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан**

1. Фазылов Ф.Х. – глава Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, руководитель рабочей группы;
2. Бадыкшанов Р.Т. – глава Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан;
3. Гиниятов А.М. – заместитель главы Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;
4. Иванов Н.И. – заместитель главы Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан – начальник отдела сельского хозяйства и муниципального земельного контроля;
5. Марданов А.Р. – начальник юридического отдела Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан;
6. Аносова Н.Н. – заведующий сектором по информационно-аналитической работе Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан;
7. Карманова М.В. – главный специалист промышленно-экономического отдела Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, секретарь рабочей группы;
8. Шарнина В.В. – председатель Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Благовещенскому району и городу Благовещенску (по согласованию);
9. Кузнецов А.А. – начальник ПО «Центральные электрические сети» ООО «Благовещенский РЭС» (по согласованию);
10. Нургалиев А.М. – директор МУП «Водоканал» (по согласованию);

11. Мамаев И.И. – начальник ООО «БашРТС» (по согласованию);
12. Афанасьев В.Н. – начальник Благовещенской комплексной службы филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в д. Князево (Центральный филиал) (по согласованию).