И Н Ф О Р М А Ц И О Н Н О Е С О О Б Щ Е Н И Е

Администрация городского поселения г.Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан сообщает о проведении открытых аукционных торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения г.Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (постановление № 085 от 29.03.2021г.).

Аукцион проводится открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений по цене. На продажу на открытом аукционе выставляется право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения г.Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

Аукцион состоится 30 апреля2021 года в 10.00 часов (время местное) по адресу: г.Благовещенск, ул.Седова, 96 (здание администрации).

Регистрация участников аукционных торгов 30 апреля 2021 г. с 9.30-9.55часов (время местное) по адресу: г.Благовещенск, ул.Седова, д.96, каб.№27.

**ЛОТ №1**

**Краткая характеристика торгового места:**

Наименование нестационарного торгового объекта (емкости для кваса): розничная продажа кваса,

 Специализация нестационарного торгового объекта (емкости для кваса): розничная продажа кваса,

 Местоположение: Республика Башкортостан, гор. Благовещенск, ул.Седова, 111, на прилегающей территории дома,

Площадь: 4 кв.м,

Срок размещения нестационарного торгового объекта: 5 (пять) месяцев

Начальная цена предмета аукциона (месячная) – 1140,00 (Одна тысяча сто сорок) рублей (285,00 руб/кв.м/мес).

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены, что составляет 57 (Пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

Задаток – 20 % от начальной цены, что составляет 228 (Двести двадцать восемь) рублей 00 копеек.

**ЛОТ №2**

**Краткая характеристика торгового места:**

Наименование нестационарного торгового объекта (емкости для кваса): розничная продажа кваса,

Специализация нестационарного торгового объекта (емкости для кваса),

Местоположение: Республика Башкортостан, гор. Благовещенск, ул.50 лет Октября, д.2/1, с торца магазина "Сударушка

Площадь: 4 кв.м,

Срок размещения нестационарного торгового объекта: 5 (пять месяцев)

**Начальная цена предмета аукциона (месячная)** – 860,00 (Восемьсот шестьдесят) рублей (214,00 руб/кв.м/мес).

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 43 (срок три) рублей 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 172 (сто семьдесят два) рублей 00 копеек.

**ЛОТ №3**

**Краткая характеристика торгового места:**

Наименование нестационарного торгового объекта (торговая палатка): розничная продажа овощей, фруктов,

Специализация нестационарного торгового объекта (торговая палатка): розничная продажа овощей, фруктов,

Местоположение: Республика Башкортостан, гор.Благовещенск, ул.Д.Бедного, 81, (прилегающая территория с лицевой части дома)

Площадь: 20 кв.м,

Срок размещения нестационарного торгового объекта: 6 (шесть) месяцев

**Начальная цена предмета аукциона (месячная)** – 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей (1000,00 руб/кв.м/мес).

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 1000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 4000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**ЛОТ №4**

**Краткая характеристика торгового места:**

Наименование нестационарного торгового объекта (торговая палатка): розничная продажа овощей, фруктов,

Специализация нестационарного торгового объекта (торговая палатка): розничная продажа овощей, фруктов,

Местоположение: Республика Башкортостан, гор.Благовещенск, ул.братьев Першиных, 6 (возле кафе "Венеция")

Площадь: 15 кв.м,

Срок размещения нестационарного торгового объекта: 6 (шесть) месяцев

**Начальная цена предмета аукциона (месячная)** – 14 000,00 (Четырнадцать тысяч) рублей (925,00 руб/кв.м/мес).

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 700 (Семьсот) рубля 00 копейки.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 2800 (Две тысячи восемьсот) рублей 00 копейки.

**ЛОТ №5**

**Краткая характеристика торгового места:**

Наименование нестационарного торгового объекта (торговая палатка): розничная продажа овощей, фруктов,

Специализация нестационарного торгового объекта (торговая палатка): розничная продажа овощей, фруктов,

Местоположение: Республика Башкортостан, гор.Благовещенск, с торца стоматологической клиники "Мираж" по ул.50 лет Октября, 6а,

Площадь: 20 кв.м,

Срок размещения нестационарного торгового объекта: 6 (шесть) месяцев

**Начальная цена предмета аукциона (месячная)** – 15 600,00 (Пятнадцать тысяч шестьсот) рублей (780,00 руб/кв.м/мес).

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 780 (Семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 3120 (Три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек.

**ЛОТ №6**

**Краткая характеристика торгового места:**

Наименование нестационарного торгового объекта (емкости для молока): розничная продажа молока,

Специализация нестационарного торгового объекта (емкости для молока): розничная продажа молока,

Местоположение: : Республика Башкортостан, гор.Благовещенск, ул.Седова, за домом № 107 рядом с киоском "Хлеб" и "Овощи, фрукты")

Площадь: 4 кв.м,

Срок размещения нестационарного торгового объекта: три года

**Начальная цена предмета аукциона (месячная)** – 1 000,00 (Одна тысяча) рубля (249,00 руб/кв.м/мес).

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 50 (пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 200 (двести) рублей 00 копейки.

**ЛОТ №7**

**Краткая характеристика торгового места:**

Наименование нестационарного торгового объекта (павильона): розничная продажа овощей, фруктов ,продовольственных товаров

Специализация нестационарного торгового объекта (павильона): розничная продажа овощей, фруктов, продовольственных товаров

Местоположение: Республика Башкортостан, гор.Благовещенск, с торца здания №11а ул.Комарова,

Площадь: 20 кв.м,

Срок размещения нестационарного торгового объекта: три года

**Начальная цена предмета аукциона (месячная)** – 7 100,00 (Семь тысяч сто) рублей (356,00 руб./кв.м/мес).

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 355 (Триста пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 1420 (одна тысяча четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

**Реквизиты расчетного счета для перечисления задатка:**

1. При перечислении задатка в 2021 году:

УФК по Республике Башкортостан (Администрация ГП г.Благовещенск МР Благовещенский район РБ) (л/с 05013088240)

Сч.№ 03232643806151010100

ИНН 0258010691 КПП 025801001

ОКТМО 80615101

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Башкортостан г.Уфа

ЕКС № 40102810045370000067 БИК 018073401

КБК 79111109045130000120

По содержанию и уборке территории необходимо соблюдение санитарных правил, правил торговли и общественного питания, Закона РФ «О защите прав потребителей», установка объекта на твердой площадке, согласование эскиза НТО с главным архитектором Администрации МР Благовещенский район РБ.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:** возможность подключения к водоснабжению и электроснабжению определяется МУП «Водоканал» и ООО «Башкирэнерго». Плата за подключение определяется специализированными организациями согласно существующим тарифам и нормативам.

**Форма и сроки платежа** – в наличной или безналичной форме единовременно в течение 10 дней с момента заключения договора аренды земельных участков.

**Средство платежа** – валюта Российской Федерации (рубли).

В срок со дня публикации информационного сообщения по 26 апреля 2021 года включительно с 9.00 по 16.00 (время местное), ежедневно (кроме выходных дней) по адресу: г.Благовещенск, ул.Седова, д.96, каб.27 претендентам (юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям) необходимо представить следующие документы:

* заявку на участие в аукционе в письменной форме установленного образца;
* копии документов, удостоверяющих личность;
* выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка их единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее 6 месяцев до даты приема заявок;
* документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица;
* заверенные копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
* заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
* документ, подтверждающий внесение задатка на счет Администрации в виде банковской квитанции;
* схема планировочной организации земельного участка земельного участка с размещением НТО с указанием размеров НТО, планируемого к размещению и площади участка, необходимого для обслуживания данного объекта.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

* представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или представление недостоверных сведений;
* несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);
* наличие решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
* наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе;
* заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
* не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

**Дата рассмотрения заявок 28 апреля 2021 года.**

**Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее 26 апреля 2021 года.**

**Покупатель несет затраты, связанные с подготовкой проведения торгов** в соответствии с предварительным договором.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителем аукциона признается покупатель, предложивший в ходе торгов наибольшую цену.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку либо высылается ему по почте (заказным письмом) в течение 3 дней с даты подведения итогов аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В течение десяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг).

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) производится путем перечисления денежных средств в наличной или безналичной формах на расчетный счет местного бюджета через УФК по РБ по реквизитам, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг). Задаток, внесенный Покупателем, засчитывается в счет оплаты приобретаемых земельных участков.