



4 сақырылыш

4 созыва

КАРАР

РЕШЕНИЕ

«07» июль 2020 й.

№ 344

«07» июля 2020 г.

Об освобождении юридических и физических лиц от арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и до разграничения государственной собственности на землю, предоставленных для размещения объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)) площадью 5000 кв.м, заключенных до 01 апреля 2020 года

В соответствии со статьей 35 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Планом дополнительных мер по повышению устойчивости экономики Республики Башкортостан от 1 июня 2020 года № РГ-153, распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 18 июня 2020 года № 609-р, Совет городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных для размещения объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)) площадью 5000 кв.м, заключенных до 1 апреля 2020 года, обеспечить:

а) заключение с юридическими или физическими лицами в течение 10 рабочих дней со дня их обращения в Администрацию городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение от арендной платы с 1 апреля 2020 года

по 31 декабря 2020 года по договорам аренды земельных участков, находящегося в муниципальной собственности городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена, заключенных до 1 апреля 2020 года и предоставленных:

для размещения объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)) площадью свыше 5000 кв.м, в случае заключения арендодателем объекта недвижимости с арендаторами дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих снижение арендной платы в 2020 году не менее чем на 30%, при условии сохранения в течение всего периода действия освобождения среднесписочной численности работников юридических или физических лиц, обратившихся об освобождении от арендной платы не менее 90 % от количества работников в марте 2020 года.

для размещения гостиничных комплексов при условии сохранения в течение всего периода действия освобождения среднесписочной численности работников юридических или физических лиц, обратившихся об освобождении от арендной платы, не менее 90% от количества работников в марте 2020 года.

б) уведомление в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего решения юридических и физических лиц – арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и до разграничения государственной собственности на землю, предоставленных для размещения объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)) площадью свыше 5000 кв.м. и гостиничных комплексов, о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта.

2. Настоящее решение действует по 31 декабря 2020 года.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по аграрным вопросам, продовольствию, экологии, природным ресурсам и природопользованию (Кашапов З.М.), Комитет по управлению собственностью Минземимущества Республики Башкортостан по Благовещенскому району и г. Благовещенску (Осколкова В.В.).

Председатель Совета



Т.Н. Кузнецова