Согласовано

Глава Администрации городского поселения город Благовещенск Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Завгородний

И Н Ф О Р М А Ц И О Н Н О Е С О О Б Щ Е Н И Е

Администрация городского поселения г.Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан сообщает о проведении открытых аукционных торгов на право заключения договоров аренды на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения г.Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (постановление № 144 от 17.03.2020г.).

Аукцион проводится открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений по цене. На продажу на открытом аукционе выставляется право заключения договоров аренды на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения г.Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

Аукцион состоится 21 апреля2020 года в 11.00 часов (время местное) по адресу: г.Благовещенск, ул.Седова, 96, (здание администрации).

Регистрация участников аукционных торгов 21 апреля 2020 г. с 10.00-10.45 часов (время местное) по адресу: г.Благовещенск, ул. Парижская Коммуны, д.25.

**ЛОТ №1**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект (павильон) – реализация цветов.

Специализация нестационарного торгового объекта: реализация цветов.

Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, улица Седова, 96, (площадь Городского Дворца культуры),

Площадь: 20 кв.м,

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 21840,00 (двадцать одна тысяча восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 1092,00 (одна тысяча девяносто два) рубля 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 4368,00 (четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**ЛОТ №2**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект (киоск) – услуги общественного питания («кофе с собой»).

Специализация нестационарного торгового объекта: услуги общественного питания («кофе с собой»).

Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, ориентир в 30 метрах по направлению к северу от жилого дома №112, ул. Седова.

Площадь: 9 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 9828,00 (девять тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 491,40 (четыреста девяносто один) рубль 40 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 1965,60 (одна тысяча девятьсот шестьдесят пять) рублей 60 копеек.

**ЛОТ №3**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект (киоск) – услуги общественного питания (быстрое питание).

Специализация нестационарного торгового объекта: услуги общественного питания (быстрое питание).

Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, рядом с домом №112/2 ул. Седова

Площадь: 15 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 16380,00 (шестнадцать тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 819,00 (восемьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 3276,00 (три тысячи двести семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**ЛОТ №4**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект (киоск) – реализация мороженого, напитков, сладкой ваты, быстрое питание – кофе с собой.

Специализация нестационарного торгового объекта: реализация мороженого, напитков, сладкой ваты, быстрое питание – кофе с собой.

Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, на территории городского парка имени Н.Я. Киселева (рядом с детской площадкой).

Площадь: 4 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 4368,00 (четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 218,40 (двести восемнадцать) рублей 40 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 873,60 (восемьсот семьдесят три) рубля 60 копеек.

**ЛОТ №5**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект (киоск) – быстрое питание – кофе с собой.

Специализация нестационарного торгового объекта: быстрое питание – кофе с собой. Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, на территории городского парка имени Н.Я. Киселева (рядом с детской площадкой).

Площадь: 4 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 4368,00 (четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 218,40 (двести восемнадцать) рублей 40 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 873,60 (восемьсот семьдесят три) рубля 60 копеек.

**ЛОТ №6**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект киоск – реализация мороженого, напитков, сладкой ваты, быстрое питание – кофе с собой.

Специализация нестационарного торгового объекта: реализация мороженого, напитков, сладкой ваты, быстрое питание – кофе с собой.

Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, на территории городского парка имени Н.Я. Киселева (рядом с детской площадкой).

Площадь: 4 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 4368,00 (четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 218,40 (двести восемнадцать) рублей 40 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 873,60 (восемьсот семьдесят три) рубля 60 копеек.

**ЛОТ №7**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект емкости для кваса – розничная продажа кваса. Специализация нестационарного торгового объекта: розничная продажа кваса. Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, ул. Седова, 111 на прилегающей территории к магазину «Еда».

Площадь: 4 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 4368,00 (четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 218,40 (двести восемнадцать) рублей 40 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 873,60 (восемьсот семьдесят три) рубля 60 копеек.

**ЛОТ №8**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект установка для продажи кваса – розничная продажа кваса. Специализация нестационарного торгового объекта: розничная продажа кваса Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, ул. Советская, 28, за магазином «Тройка».

Площадь: 4 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 4368,00 (четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 218,40 (двести восемнадцать) рублей 40 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 873,60 (восемьсот семьдесят три) рубля 60 копеек.

**ЛОТ №9**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект розничная продажа овощей, фруктов.

Специализация нестационарного торгового объекта: розничная продажа овощей, фруктов. Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, ул. Братьев Першиных, 6 (возле кафе «Венеция»).

Площадь: 15 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 16380,00 (шестнадцать тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 819,00 (восемьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 3276,00 (три тысячи двести семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**ЛОТ №10**

**Краткая характеристика земельного участка:**

Нестационарный торговый объект розничная продажа овощей, фруктов.

Специализация нестационарного торгового объекта: розничная продажа овощей, фруктов.

Местоположение: Республика Башкортостан, город Благовещенск, ул. Д. Бедного, 81 (прилегающая территория с лицевой части дома).

Площадь: 15 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: в период действия договора.

**Начальная цена предмета аукциона** – 16380,00 (шестнадцать тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены, что составляет 819,00 (восемьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

**Задаток** – 20 % от начальной цены, что составляет 3276,00 (три тысячи двести семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

**Реквизиты расчетного счета для перечисления задатка:**

р/с 40302810500004000034, ИНН 0258000950, КПП 025801001, БИК 048073001, наименование банка ГРКЦ НБ РБ Банка России г.Уфа, наименование получателя: Министерство финансов РБ (КУС Минземимущества РБ по Благовещенскому району и г.Благовещенску) л/с 05110110080, КБК 86311105013130000120, ОКТМО 80615101.

**По содержанию и уборке территории необходимо соблюдение санитарных правил, правил торговли и общественного питания, Закона РФ «О защите прав потребителей», установка объекта на твердой площадке, согласование эскиза НТО с главным архитектором Администрации МР Благовещенский район РБ.**

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:** возможность подключения к водоснабжению и электроснабжению определяется МУП «Водоканал» и ОАО «Башкирэнерго». Плата за подключение определяется специализированными организациями согласно существующим тарифам и нормативам.

**Форма и сроки платежа** – в наличной или безналичной форме единовременно в течение 10 дней с момента заключения договора аренды земельных участков.

**Средство платежа** – валюта Российской Федерации (рубли).

В срок со дня публикации информационного сообщения по 13 апреля 2020 года включительно с 9.00 по 16.00 (время местное), ежедневно (кроме выходных дней) по адресу: г.Благовещенск, ул.Парижская Коммуна, 25, претендентам (юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям) необходимо представить следующие документы:

* заявку на участие в аукционе в письменной форме установленного образца (в двух экземплярах) ;
* выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка их единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее 6 месяцев до даты приема заявок;
* документы, подтверждающие внесение задатка;
* документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица;
* -опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

* представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или представление недостоверных сведений;
* заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
* не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

**Дата рассмотрения заявок 14 апреля 2020 года.**

**Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее 13 апреля 2020 года.**

**Покупатель несет затраты, связанные с подготовкой проведения торгов** в соответствии с предварительным договором.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителем аукциона признается покупатель, предложивший в ходе торгов наибольшую цену.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку либо высылается ему по почте (заказным письмом) в течение 3 дней с даты подведения итогов аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В течение десяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг).

Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) производится путем перечисления денежных средств в наличной или безналичной формах на расчетный счет местного бюджета через УФК по РБ по реквизитам, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг). Задаток, внесенный Покупателем, засчитывается в счет оплаты приобретаемых земельных участков.

Ознакомлен:

Председатель комитета – начальник отдела

Шарнина В.В.

Мустафина Е.А.

89272354890